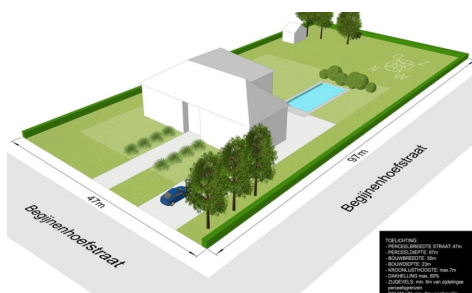
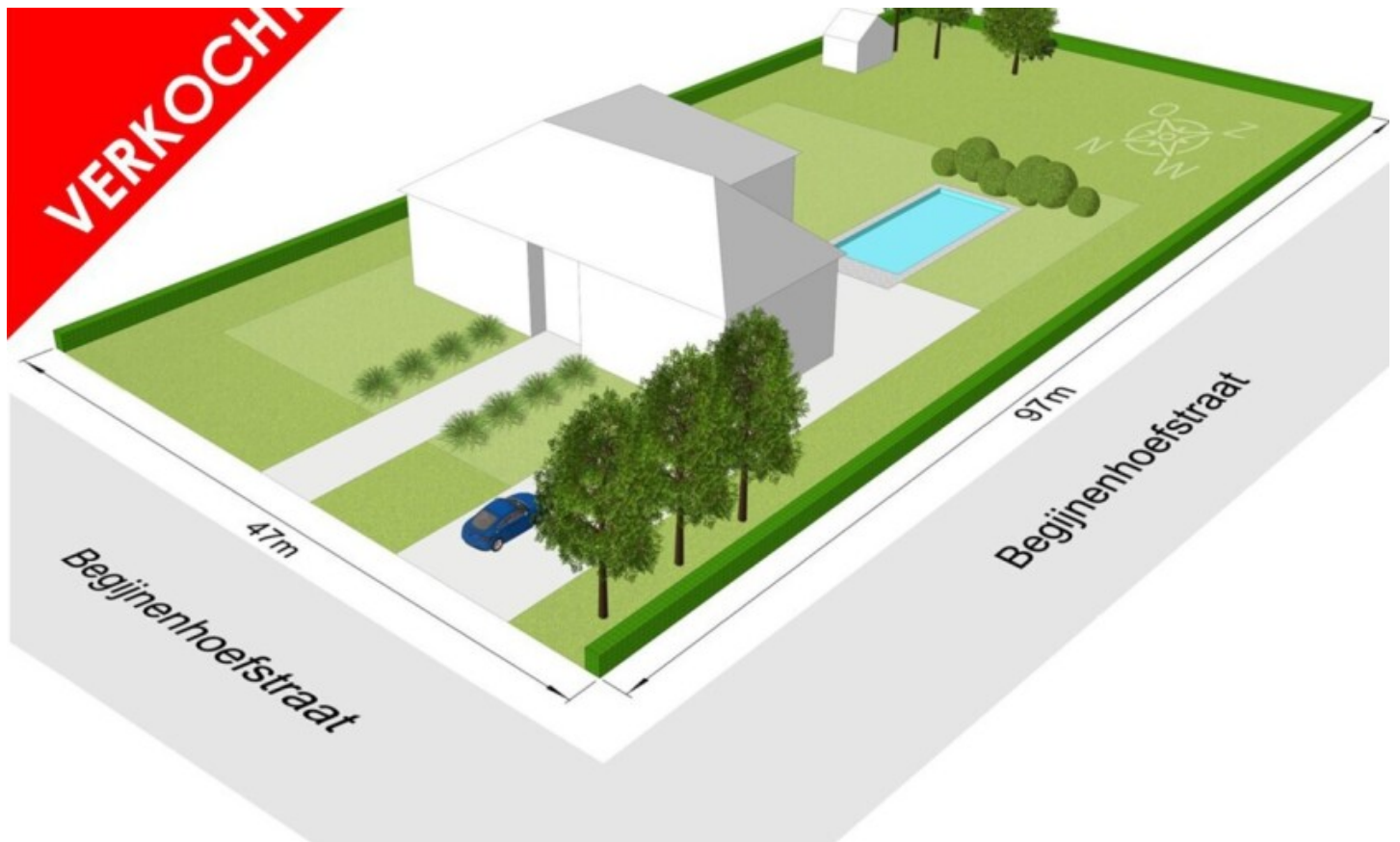


## TE KOOP - BOUWGROND

Begijnenhoefstraat 2., 2360 Oud-Turnhout

€ 418.000

Ref. 1565 AK.,



Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 2950m<sup>2</sup>

Buurt: residentiële wijk

## OMSCHRIJVING

Deze bouwgrond van 2.950m<sup>2</sup> is zeer gunstig gelegen in een residentiële wijk met vlotte verbinding naar de E34 (Antwerpen-Eindhoven)

Dit perceel heeft een perfecte zuid-oost oriëntatie en is geschikt voor een openen bebouwing. Gelegen in woongebied en in een goedgekeurde verkaveling. Verkavelingsvoorschriften op eenvoudig verzoek te bekomen via ons kantoor. Vrij van bouwverplichting: U bouwt wanneer en met wie U wenst.

Voorzieningen: De straat is verhard en uitgerust met de volgende nutsvoorzieningen: water, elektriciteit, gas, TV-distributie, telefoon, openbare verlichting.

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 418.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 18,00

## GEBOUW

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

## LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, bosrijk

## TERREIN

Grondoppervlakte: 2.950,00 m<sup>2</sup>

Terreindiepte: 95,00 m

## STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Nee

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke  
herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel  
opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig  
gebied

Vonnissen: Nee

Servitude: Nee