

TE HUUR - KANTOOR

Leest 14 Ba, 2330 Merksplas

€ 650

Ref. 1923 ak



Beschikbaarheid: bij
oplevering

Bew. opp.: 52m²

OMSCHRIJVING

Een uitstekend gelegen handelsruimte met een totale oppervlakte van ca. 60 m² in hartje Merksplas.

Het handelspand omvat o.a. inkom met apart toilet, een ruime en lichtrijke open werkruimte met toegang tot een ruim sas naar kitchenette en aparte CV installatie. Het sas is eventueel in te richten als extra kantoor/werkruimte.

Eveneens voorzien zijn 1 private parkeerplaats. Voldoende parkeer mogelijkheden in de straat. Veel passage en op loopafstand van het commerciële centrum.

***BEZOEKEN WORDEN ENKEL VOORZIEN NA ONTVANGST VAN VOLLEDIG INGEVULDE VRAGENLIJST DIE U KAN DOWNLOADEN OP WWW.ECHOVASTGOED.BE ***

FINANCIIEEL

Prijs: € 650,00/maand

Beschikbaarheid: Bij oplevering

GEBOUW

Oppervlakte: 52,00 m²

COMFORT

Handicapvriendelijk: Nee

SPECIFIEKE RUIMTES

Computer room: Ja

ENERGIE

EPC code: 20220905-0002668029-KNR-1

Dubbele beglazing: Ja, akoestische onderbreking

Verwarming: Individueel

LIGGING

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

INDELING

Keuken: Ja, kitchenette

Toiletten: 1

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Riolering: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: 0

Parkings buiten: 1

Parkings binnen: 0